

HONORAIRES – TRANSACTION IMMOBILIÈRE

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC*
Garage – Parking – Cave jusqu'à 35.000 €	Forfait 3.500€
Jusqu'à 70.000 €	Forfait 6.000€
De 70.001€ à 100.000€	7%
Au-delà de 100.001€	6%

HONORAIRES – GESTION LOCATIVE

Gestion locative – Formule Tranquillité	6% (des encaissements)
Gestion locative – Formule Sérénité	7,2% (des encaissements)

HONORAIRES – LOCATION

Location (Visite, dossier locataire, rédaction bail)	10€ / m2 (À la charge du bailleur)
Location (État des lieux)	3€ / m2 (À la charge du bailleur)
Location (Visite, dossier locataire, rédaction bail)	10€ / m2 (À la charge du locataire)
Location (État des lieux)	3€ / m2 (À la charge du locataire)

HONORAIRES AUTRES PRESTATIONS

Assurance Garantie Loyers Impayés (GLI en option)	2,70% (Des sommes appelées)
Entremise et négociation (À la charge du bailleur)	100€
Expertise immobilière en valeur vénale	150€ / Heure
Bureaux et locaux commerciaux (Visite, dossier locataire, rédaction bail, état des lieux)	2 mois de loyer (Bailleur - locataire)

**Ces taux s'entendent TVA comprise au taux actuel de 20%*

*Nos honoraires sont à la charge : vendeur / propriétaire-bailleur et locataire
L'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches
(document réactualisé au 02.02.2022)*

